

Blakshejedegård Grundejerforening

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
AKTIVER		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende kontingent	0	0
Nordea Foreningskonto	559.081	497.025
Nordea Depot oblig.	217.391	212.892
Kassebeholdning	0	0
Omsætningsaktiver i alt	<u>776.472</u>	<u>709.917</u>
AKTIVER I ALT	<u>776.472</u>	<u>709.917</u>
PASSIVER		
Foreningskapital		
Grundfejerforeningen		
Saldo pr. 1. januar	88.497	87.571
Årets resultat	12.872	926
Grundejerforeningen i alt	<u>101.369</u>	<u>88.497</u>
Vej og Drænfonden		
Saldo pr. 1. januar	616.923	525.771
Årets kursregulering obligationer	4.499	9.053
Årets resultat	35.214	82.099
Vej og Drænfond i alt	<u>656.635</u>	<u>616.923</u>
Foreningskapital i alt	<u>758.005</u>	<u>705.420</u>
Kortfristet gæld		
Anden gæld	<u>18.467</u>	<u>4.497</u>
Passiver i alt	<u>776.472</u>	<u>709.917</u>

2025			
INDTÆGTER			
Kontingent	95 x 500	kr.	47.500
Gebyrer			
Andre			
indtægter/Renter			
I alt		kr.	47.500
UDGIFTER			
Generalforsamling		kr.	4.000
Omkostningsgodtgørelse		kr.	7.500
Administration		kr.	4.500
Fællesareal		kr.	24.000
Ændring af			
fællesareal		kr.	-
Gebyr og renter til Bank		kr.	2.000
Porto og			
hjemmeside		kr.	1.500
Kontingenter/gebyrer		kr.	1.000
Diverse herunder			
retsgebyrer m.v.		kr.	3.000
I alt		kr.	47.500
Resultat		kr.	-

BUDGET VEJ/DRÆNFOND

2025			
INDTÆGTER			
Kontingent	95 x 1.000	kr.	95.000
Renter/udbytte		kr.	1.500
I alt		kr.	96.500
UDGIFTER			
Asfalt, veje, vedligehold		kr.	5.000
Rensning af brønde, TV undersøgelse, vedligeholdelse af dræn i 2023.		kr.	50.000
Asfalt, veje, ny belægning		kr.	10.000
Snerydning		kr.	10.000
I alt		kr.	65.000
Resultat		kr.	31.500
Formue pr. 31.12.2024		kr.	656.635
Resultat 2025		kr.	31.500
Forventet formue pr. 31.12.2025		kr.	688.135

2026			
95 x 500		kr.	47.500
		kr.	47.500
UDGIFTER			
		kr.	4.000
		kr.	7.500
		kr.	4.500
		kr.	24.000
		kr.	-
		kr.	2.000
		kr.	1.500
		kr.	1.000
		kr.	3.000
		kr.	47.500
Resultat		kr.	-

2026			
95 x 1.000		kr.	95.000
		kr.	-
		kr.	1.500
		kr.	96.500
UDGIFTER			
		kr.	5.000
		kr.	50.000
		kr.	-
		kr.	10.000
		kr.	65.000
Overskud		kr.	31.500
Formue pr. 31.12.2025		kr.	688.135
Resultat 2026		kr.	31.500
Forventet formue pr. 31.12.2026		kr.	719.635