

Blakshejedegård Grundejerforening

Blakshejedegård Grundejerforening

ÅRSRAPPORT 2020

(1/1-2020 - 31/12-2020)

Nærværende årsrapport er
godkendt på foreningens
generalforsamling den 22. juni
2021.

Som dirigent:


Michael Goeskjær

Blakshejedegård Grundejerforening

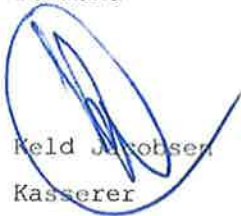
Årsrapport 2020 for Blakshejedegård Grundejerforening der er godkendt af bestyrelsen den 22. juni 2021 indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bestyrelsen



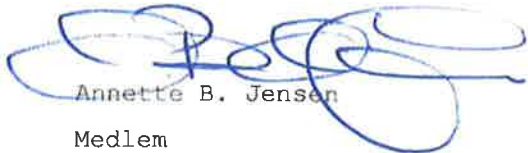
Henrik Blume

Formand



Keld Jacobsen

Kasserer



Annette B. Jensen

Medlem



Ole E. Christensen

Medlem



Klaus Rubin

Medlem

PÅTEGNING

Årsrapporten 2020 for Blakshejedegård Grundejerforening er opstillet på grundlag af bogføringen. Resultatopgørelsen for 2020 samt balancen er udtryk for foreningens resultat og den økonomiske stilling pr. 31. december 2020.

Gilleleje, den 22. juni 2021



Niels Hermansen

Revisor, valgt af generalforsamlingen

Blakshejedegård Grundejerforening

RESULTATOPGØRELSE FOR 2020

| INDTÆGTER | 2020 | 2019 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Kontingent Grundejerforeningen | 47.500 | 47.500 |
| Kontingent Vej og Drænfond | 47.500 | 47.500 |
| Renteindtægter/udbytter Vej og Drænfond | 4.257 | 2.270 |
| Andre indtægter | <u>2.600</u> | <u>2.650</u> |
| INDTÆGTER I ALT | <u>101.857</u> | <u>99.920</u> |
| UDGIFTER | | |
| Generalforsamling | 1.575 | 1.850 |
| Omkostningsgodtgørelse bestyrelsen | 9.800 | 10.300 |
| Administration | 3.502 | 3.439 |
| Porto | 801 | 390 |
| Advokat/retsgebyr | 938 | 0 |
| Fællesareal m.m. | 13.210 | 13.562 |
| Kontingent til GF | 950 | 950 |
| Gebyr til bank | 1.000 | 300 |
| Diverse | <u>0</u> | <u>599</u> |
| Udgifter før Vej og Drænfond | 31.776 | 31.390 |
| Vej og Drænfond | 0 | 0 |
| Snerydning | 0 | 4.400 |
| Gebyr til bank | <u>0</u> | <u>0</u> |
| UDGIFTER I Alt | <u>31.776</u> | <u>35.790</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u>70.081</u> | <u>64.130</u> |
| Der fordeles således: | | |
| Resultat Grundejerforeningen | 18.324 | 18.760 |
| Resultat vej og drænfond | <u>51.757</u> | <u>45.370</u> |
| I alt | <u>70.081</u> | <u>64.130</u> |

Blakshejedegård Grundejerforening

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

| AKTIVER | 2020 | 2019 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| OMSÆTNINGSAKTIVER | | |
| Debitorer | 3.000 | 2.000 |
| Nordea foreningskonto | 257.694 | 186.012 |
| Nordea Plus konto | 0 | |
| Nordea Invest ml. obligationer (1.419*166,83) | 236.732 | 237.966 |
| Likvide beholdninger | <u>0</u> | <u>0</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | <u>497.426</u> | <u>425.978</u> |
| AKTIVER I ALT | <u>497.426</u> | <u>425.978</u> |
| PASSIVER | | |
| FORENINGSKAPITAL | | |
| Grundejerforeningen | | |
| Saldo 1. januar | 41.470 | 22.710 |
| Årets resultat | <u>18.324</u> | <u>18.760</u> |
| Grundejerforeningen før Vej og Drænfond i alt | <u>59.794</u> | <u>41.470</u> |
| Vej og Drænfond | | |
| Saldo 1. januar | 375.455 | 330.085 |
| Saldo 1. januar, kursregulering obligationer | -1.277 | -3.689 |
| Årets kursregulering obligationer | -1.233 | 2.412 |
| Årets resultat | <u>51.757</u> | <u>45.370</u> |
| Vej og Drænfond i alt | <u>424.702</u> | <u>374.178</u> |
| FORENINGSKAPITAL I ALT | <u>484.496</u> | <u>415.648</u> |
| KORTFRISTET GÆLD | | |
| Anden gæld | <u>12.930</u> | <u>10.330</u> |
| PASSIVER I ALT | <u>497.426</u> | <u>425.978</u> |